

レンドリースが世界の革新的な企業トップ 10 入り

(2021 年 3 月 10 日にシンガポールから発表されたリリースの翻訳版です。)

2021 年 3 月 10 日シンガポール:レンドリースは、イノベーションへの積極的な取り組み、サステナビリティへのコミットメント、およびデジタル技術の活用が評価され、*Fast Company* 誌が選ぶ世界で最も革新的な企業ランキングに選出されました。

Fast Company は、テクノロジーやリーダーシップ、デザインの革新性にフォーカスした世界的なビジネス誌です。毎年、各分野別に大きな影響を与えている企業を選出しています。これまで、マイクロソフト、ウォルト・ディズニー・カンパニー、アップル、パタゴニアなどが選出されています。

今年、レンドリースは 2021 年の「最も革新的な企業」リストの都市開発部門で 9 位にランクインしました。

健康、イノベーション、サステナビリティにフォーカスし、未来に誇れるポジティブなレガシーとなる場所を創造することが、レンドリースの使命です。最近では、サステナビリティにおいて、3 つの世界初、3 つのオーストラリア初を達成しています。

- 世界最大の健康的なワークプレイスで構成されたポートフォリオ
- 世界最大のサステナブルな高齢者用住宅
- 世界で最もサステナブルな不動産ファンド 5 度目の認定 (APPF Commercial¹)
- オーストラリア初のカーボンニュートラルな建設事業
- オーストラリア初のカーボンニュートラル地区 (ニューサウスウェールズ州バランガルー)
- オーストラリアで最もサステナブルなコミュニティ (西オーストラリア州アルキモスビーチ)

レンドリースはこの成功を足場にこれからも前進していきます。2020 年 7 月には、不動産および建設業界ではこれまでに例を見ない不動産ライフサイクルプラットフォーム、レンドリース・ポディウムを立ち上げました。ポディウムは、データキャプチャにより、データに裏付けられたあらゆる視点からの知力を総動員します。

ポディウムのようなテクノロジーを活用するプラットフォームにより、レンドリースは最適なパートナー、サプライヤー、サステナブルな資材を選択し、ひいては廃棄物の削減および再生可能エネルギーの活用が可能となります。

環境に配慮したサプライヤーを特定し、パートナーとなることで、イノベーションの影響範囲を広げ、レンドリースは 1.5 度²の企業になるというコミットメントの達成に向けて前進していきます。

¹ オーストラリア・プライム・プロパティ・ファンド・コマーシャル

² 世界の気温上昇を産業革命前より 1.5°C に抑えることを目指すもの

レンドリース・アジア CEO トニー・ロンバードのコメント:

「レンドリースは、建造環境³分野の将来を形作る上で、常に重要な役割を担っており、イノベーションとサステナビリティの両面で変革を推進しながら、効率性の向上に努めています。例えば、アジアでは、シンガポールのパヤ・レバー・クォーター、マレーシアのザ・エクスチェンジ TRX、上海の青浦での初のシニア・リビング・プロジェクトであるアーダー・ガーデンズなど、エリア全体を開発するプロジェクトにおいて、イノベーションがサステナブルな開発を牽引してきました。」

「当社は、テクノロジーの活用とプレイスメーキングの専門性を組み合わせることで、経済、社会、文化、環境面で地域社会に持続的な恩恵をもたらす、スマートで住みやすい街へと成長させてきました。デジタル化がもつ変革の力を活用することは、建造環境エコシステム内の変革を促し、業界の経済的かつサステナブルな目標を実現させ、最終的には 10 年後さらにその先の建築方法に革命をもたらすことになるでしょう。」

詳細については、以下担当者にお問い合わせください。

Benjamin Ng

Assistant Communications Manager, Asia

Benjamin.ng@lendlease.com

+ 65 9438 6955

³ 自然と構築物(建築物やインフラストラクチャなど)と人間との関わりによって生まれる生活をとりまく環境。



MEDIA RELEASE

Lendlease cracks world top 10 innovative companies list

Singapore, 10 March 2021: A dedication to innovation, coupled with a commitment to sustainability and the adoption of digital technologies, has resulted in *Fast Company* ranking Lendlease as one of the world's most innovative companies.

Fast Company is a global media brand with a focus on innovation in technology, leadership and design. Each year it honours those companies making a profound impact in the sectors in which they operate. Previous recipients include Microsoft, Walt Disney Company, Apple and Patagonia.

This year, Lendlease has ranked 9th in the Urban Development category on the 2021 Most Innovative Companies list.

Lendlease's mission has always been to create places that leave a positive legacy with a focus on health, innovation and sustainability. In recent years, the company has achieved three world firsts and three Australian firsts in sustainability:

- The world's largest collection of healthy workplaces in one portfolio
- The world's largest collection of sustainable Senior Homes
- World's most sustainable real estate fund – for the fifth time (APPF Commercial)
- Australia's first carbon neutral construction service
- Australia's first carbon neutral precinct (Barangaroo, New South Wales)
- Australia's most sustainable community (Alkimos Beach, Western Australia)

And Lendlease continues to build on this success. In July 2020, it launched Lendlease Podium, a property lifecycle platform that aims to provide insights and clarity from data capture unlike anything the property and construction industry has seen before.

Harnessing technology like Podium means Lendlease will be able to optimise its choice of partners, suppliers and sustainable materials, creating less material waste and choosing and harnessing renewable energy sources.

Identifying and partnering with green suppliers further enables Lendlease to accelerate its innovation footprint and progress on its commitment to be a 1.5 degree aligned company.

Quotes attributable to Tony Lombardo, Chief Executive Officer, Asia, Lendlease:

"Lendlease has always played a pivotal role in shaping the future of the built environment industry, striving to becoming more efficient whilst driving positive changes on both innovation and sustainability fronts. In Asia for example, innovation has been driving sustainable developments across our precinct-wide projects including Paya Lebar Quarter in Singapore, The Exchange TRX in Malaysia and Ardor Gardens, our first senior living project in Qingpu, Shanghai."



“Combining the use of technology with our expertise in placemaking has been instrumental in fueling smart, liveable cities with lasting economic, social, cultural and environmental benefits for the local communities. Tapping into the transformative power of digitalisation will only help us accelerate transformation within the built environment ecosystem, realise our economic and sustainable ambitions of the industry and ultimately revolutionise how we build in the next decade and beyond.”

ENDS

For more information please contact:

Benjamin Ng

Assistant Communications Manager, Asia

Benjamin.ng@lendlease.com

65 9438 6955

