

レンドリースが世界をリードするサステナビリティ目標を発表

2021年5月19日東京:レンドリースは、世界の不動産業界において最も野心的なサステナビリティ目標を推進するため、グローバルキャンペーンを本日より行います。

「ミッション・ゼロ」と名付けられたこのキャンペーンは、レンドリースのさまざまな施設やチャンネルを通し、オーストラリア、アジア、ヨーロッパ、アメリカの4つの地域で同時に開始されます。

レンドリースは、企業が排出するCO2を2025年までに実質ゼロに、2040年までに完全ゼロにすることを目標に掲げた、世界初の不動産会社のひとつとなりました。

レンドリースの目標は、明確かつ簡潔です:

1. 事業者が燃料を燃焼することで直接発生するスコープ1の排出量と、消費する電力使用に伴うスコープ2の排出量について、**2025年までにCO2排出量を実質ゼロにすること。**
2. 当社の活動および当社が調達する材料から間接的に発生するスコープ3の排出を含め、オフセットは行わず、すべての排出をゼロにすることにより、**2040年までにCO2排出量を完全ゼロにすること。**

レンドリースは、グローバルな資産ポートフォリオからの排出量削減を削減すべく、すでに取り組みを行っています。いくつかを以下にご紹介します。

- 当社が管理するすべてのオーストラリア商業オフィスファンドは、カーボンニュートラルとして公式に認定されており、2025年の目標を大幅に上回っています。また、当社のオーストラリアン・インダストリアル・ファンド(APPFI)は、100%再生可能エネルギー利用となり、今年中にカーボンニュートラルになる予定です。
- Aware Super社(豪州年金基金)とのパートナーシップにより、ボストンとシカゴの集合住宅ポートフォリオは、CO2排出量を実質ゼロであることが証明されています。また、現在建設中のニューヨークとロサンゼルスの新規プロジェクトも、同様の目標達成に向けて順調に進んでいます。
- オーストラリアの建設部門は、オーストラリアで最初のカーボンニュートラルな建設工事会社の1つとなり、オーストラリアのすべての建設現場がカーボンニュートラルを達成しています。
- イタリアのミラノ・イノベーション・ディストリクト(MIND)は、100ヘクタールの複合再開発プロジェクトで、再生可能エネルギーのみを使用したゼロカーボン地区を目指しています。
- 当社が行っているロンドン中心部のエレファント・パーク・プロジェクトでは、2025年の完成までに実質ゼロカーボンを達成する予定です。



レンドリース・グループ、次期 CEO 兼 マネジング・ダイレクター、トニー・ロンバードは次のように述べています。

「世界は持続不可能な速度で温暖化しています。自宅、職場、子供たちが通う学校、そして私たちの多くが住んでいる街などの建造環境は、世界の温室効果ガス排出量の約 40% を占めています。つまり、私たちの業界は、行動を起こすべき独自の責任と機会があるということです。」

「危機に瀕していることを考えると、野心的な目標を掲げるだけでは不十分で、実際に具体的な成果に結びつけていかなければなりません。」

「もちろん、レンドリースだけでは世界の温暖化を止めることはできません。この業界が CO2 排出量を大幅に削減するためには、業界全体の連携が不可欠です。鉄鋼、セメント、アルミニウムなど、我々のセクターが依存している建材のエンボディド・カーボン（内包される CO2 の総排出量）を削減するために、サプライチェーンの上流から下流にいるパートナーと密接に協力していきます。」

「オーストラリア、アジア、ヨーロッパ、アメリカで事業を展開している当社は、各国政府が排出量削減のために導入しているさまざまな戦略、目標、インセンティブに対応し、取り組んでいます。リスクはかつてないほど高くなっているのです。」

「ミッション・ゼロ」は、レンドリースが [ヒューストン・グループ](#) と [キャンピー社](#) と共同で制作しました。

www.lendlease.com/missionzero

詳細については以下担当者までお問い合わせください。

青根 静
コーポレートアフェア & マーケティング マネジャー
shizuka.aone@lendlease.com
080 3578 3971

www.lendlease.com



Lendlease launches world-beating sustainability targets

Tokyo, 19 May 2021: Lendlease will today launch a global campaign to promote its new sustainability targets, which are some of the most ambitious for the real estate sector globally.

Coined *Mission Zero*, the campaign will simultaneously launch in Australia, Asia, Europe and the Americas – the four regions in which Lendlease operates – across a range of Lendlease assets and channels.

Lendlease has become one of the world's first property companies to commit to eliminating carbon emissions from the company – on both a net and absolute basis – by 2025 and 2040 respectively.

Lendlease's targets are clear and unambiguous:

1. **Achieving net zero carbon emissions by 2025** for Scope 1 emissions produced directly from the fuels we burn and Scope 2 emissions from the power we consume.
2. **Achieving absolute zero carbon emissions by 2040** by eliminating all emissions, including Scope 3 emissions generated indirectly from our activities and the materials we procure, without the use of offsets.

Lendlease has already made significant strides to reduce the emissions profile of its global portfolio of assets. This includes

- All Australian commercial office funds under management officially certified as carbon neutral – well ahead of our 2025 goal. And, our Australian Industrial Fund (APPF) will be fully powered by renewables and become carbon neutral this year.
- In partnership with Aware Super, our multifamily portfolio in Boston and Chicago has been verified as net zero carbon. And, our new projects in New York City and Los Angeles are on track to achieve the same goal as construction gets underway.
- Our Australian Building business unit became one of the first carbon neutral construction service providers in Australia – and all of our Australian construction sites have achieved carbon neutral status.
- The Milan Innovation District (MIND) is our 100-hectare mixed-use redevelopment in Italy which aims to be a zero-carbon precinct powered only by renewable energy sources
- At Elephant Park, our project in central London, we will be net zero carbon in operation by the time it completes in 2025



Quotes attributable to Lendlease Group CEO and Managing Director Designate Tony Lombardo

“The world is warming at an unsustainable rate. And the built environment – including our homes, the places we work and where our children go to school, the cities in which most of us now live – contributes about 40 per cent of global greenhouse gas emissions. This means our industry has a unique responsibility, and opportunity, to act.

“Given what’s at stake, it’s no longer enough to make ambitious commitments without translating them into real and tangible outcomes.

“Of course, Lendlease alone can’t stop the world from warming. Industry collaboration is critical in order for our sector to meaningfully reduce its carbon footprint. This means working closely and co-operatively with our partners up and down the supply chain to reduce the embodied carbon in the materials our sector relies on – namely steel, cement and aluminium.

“With operations spanning Australia, Asia, Europe, and the Americas, we’re working across and responding to the raft of strategies, targets and incentives being introduced by governments globally to reduce emissions. After all, the stakes have never been higher.”

Mission Zero was developed by Lendlease in partnership with [Houston Group](#) and [Canopy](#).

www.lendlease.com/missionzero

For more information please contact:

Shizuka Aone
Head of Corporate Affairs & Marketing, Japan [insert name]
shizuka.aone@lendlease.com
+81 80 3578 3971

www.lendlease.com

